



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4993

• Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 5592 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

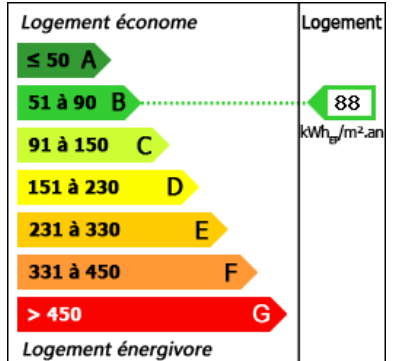
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 2001



Een paar minuten van een dorp met alle winkels, in een prachtige bosrijke omgeving, mooi houten huis met 3 slaapkamers, waarvan 1 op de begane grond, en de onafhankelijke gite met 1 slaapkamer.

119 m² woonop.

5 592 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

286 200 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 270 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°4993 •

Woonhuis : woonkamer van 29.62 m² met houtkachel , een open keuken van 7.67 m², speling van 1 m², kamer van 11.79 met de uitgang van de 5.88 m², badkamer van 8.01 m² met dubbele wastafel, WC 1,5 m².

Boven : Adres van 7 m², 2 kamers van 16.75 m², en 16.92, een met en-suite badkamer en WC voor gezamenlijk gebruik.

Boiler-room 6,75 m², berging 6.72 m².

Gîte : woonkamer van 28.91 m² met open keuken, slaapkamer van 19.15 m², kamer water met WC van 4.71 m².

Voor het grote huis - groen Dak op een deel van het huis - warm water tank aangedreven door zonne-panels en door de brandstof hout en brandstof voor het Verwarmen van de bouw in 2001 - centrale Stofzuiger.

Terrein de 5500 m² - 2 consolidaties individuele

