



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5087

• Huis - Castillonnès •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 2592 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Gas

Afvoersysteem: Septic tank

Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1960

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Land huis met één verdieping met een panoramisch uitzicht, 3 kamers, bijlage voor het leven, in de werkplaats, op een terrein van ongeveer 2500 m²

110 m² woonop.

2 592 m²

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

139 000 €

Agency fees: 6,9 % VAT included*

Price without fees: 130 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°5087 •

Huis gelegen in het platteland, niet ver van winkels, waaronder :

een tent met tomette vloer ,
een keuken met een houten venster van ca 14 m2,
een séejour met open haard, 2 ramen , balken ,
3 slaapkamers van 12 m2, 10 m2 en 7 m2 ,
een badkamer met wastafel, douche , handdoek droger ,
een aparte wc.

Naast de mogelijkheid om het huis te vergroten van een garage ,
een studio van 42 m2 met mezzanine , deur, venster op het terras , een toilet en een ruimte met water aankomst -evacuatie .

Een workshop met betonnen vloer

Perceel van ca 2500 M2

Sanering van niet-compatibele

Centrale verwarming, gas

Enkele Beglazing

De onroerende voorheffing ca 580 €

