Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5100 • Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 25898 m²

Aantal slaapkamers: 6

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

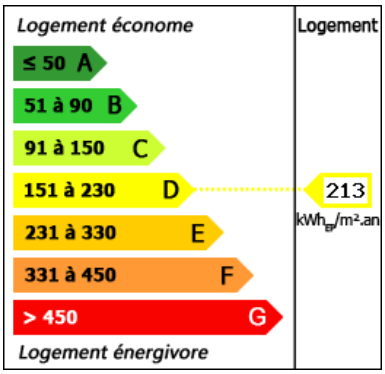
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte



Rust, karakter, charme, dominante visie...bestaande uit een voormalige schuur tot woning met een woonkamer van 90 m2 woning bijlage 6 kamers in totaal, de bron, een kleine vijver, een verwarmd zwembad, een landschapstuin van 2,5

260 m² woonop.

25 898 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

624 000 €

Agency fees: 4 % VAT included*
Price without fees: 600 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°5100 •

Oude gerestaureerde schuur in het huis :
Prachtige woonkamer van circa 90 m2 met open haard, zichtbare stenen en balken , keuken van 15.50 m2, berging en kelder, TOILET .
Terras en zomerkeuken .
Bovenverdieping : 1 Kamer van 12.60 m2, slaapkamer 2 van 18.70 m2, badkamer met douche en hoekbad, 2 wastafels, aparte WC. mezzanine 20 m2.
Tweede woning :
Slaapkamer 3 /office van 8 m2, wasruimte van 5 m2 met DOUCHE, nog een WC en een andere badkamer van 5 m2.
Op de verdiepingen :
4 slaapkamer van 29 m2 met terras onder dak 5 slaapkamer van 15 m2 slaapkamer 6 in de toren van ongeveer 22 m2 .

- Verwarmd zwembad van 12,5 x 6,5 (Liner en filtratie recente)
- In de zomer keuken met overdekt terras
- Aangelegde binnentuin tussen de twee gebouwen en diverse terrassen
- Bron en de kleine vijver
- Tuinhuisje tuinhuisjes

Brandstof voor verwarming begane deel
Individuele afvalwater









