Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5112 • Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 4800 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

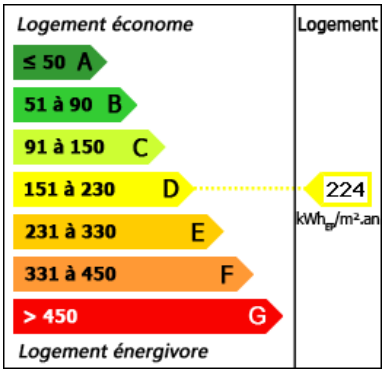
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte



Aan de rand van Villeréal, huis met duiventil, traditionele constructie, op kelderverdieping, in perfecte staat en een bebost park. Dominante mening. Gelijkvloerse toegang vanuit de woonkamer of de keuken.

115 m² woonop.

4 800 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

199 555 €

Agency fees: 7 % VAT included*
Price without fees: 186 500 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°5112 •

Huis met duiventil, van traditionele constructie (1975), in perfecte staat, volledig gebouwd op een semi-ondergrondse kelder en waarin men op één niveau kan wonen.

Het bestaat uit een hal, een woonkamer (ca. 34 m2) met open haard en openslaande deuren naar een terras op het zuiden, ingerichte keuken van ongeveer 15 m2 (meubels, spoelbak, oven, afzuigkap, kookplaat, geïntegreerde koelkast) French raam op zuidterras,

Distributie gang: 2 slaapkamers van circa 12 m2 (waarvan één met toilet), badkamer van circa 10 m2 (wastafel, douche, ligbad, bidet en inbouwkast), separaat toilet.

op de 1e verdieping van de duiventil is een open slaapkamer (of werkkamer) bereikbaar via een trap in de woonkamer

Grote kelder: garage, wasruimte, kelder, bijkeuken, wc, werkplaats.

Elektrische verwarming. Open haard. Dubbel glas hout.

Prachtig bosrijk park en dominant uitzicht.











