



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 530

• Huis - Issigeac •

VERKOCHT



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 5698 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Hout

Afvoersysteem: Septic tank

Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Een charmant stenen huisje op een niveau met een bewoonbare oppervlakte van 92 m². met een loft in deel. Een goed. Land van 5698 m². Een tuinhuisje. Ideaal voor een tweede huis.

92 m² woonop.

5 698 m²

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

128 400 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 120 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°530 •

Een land stenen huis op een niveau van circa 92 m2. omfattende:- Een vermelding op een verblijf van 24,6 m2. met open haard voorzien van een houtkachel van het merk Deville, tegelvloer, balkenplafond.- Een keuken van 9 m2. (afzuigkap, aanrecht en wastafel, kasten), tegelvloer-. Een aangrenzende kamer naar de woonkamer van 21 m2, mogelijkheid tot uitbreiding van de woonkamer.- Een hal met een badkamer van 6 m2. (ligbad, wastafel, douche en toilet) en een wasruimte.- Een vrije ruimte van 3 m2. voor:- Een onafhankelijke WC,- Een kamer van 18 m2.Een trap naar de verdieping met een slaapkamer onder dak en de zolder deel.Een tuinhuisje, een terras aan de voorzijde.Een goed op een perceel van 5698 m2.Eenvoudige houten schrijnwerk ramen, geen verwarming.Sanitaire voorzieningen in goede staat en compliant, het ontbreekt ventilatie.

