Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5314

• Huis - Villeréal •

VERKOCHT



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 30 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Alles in het riool

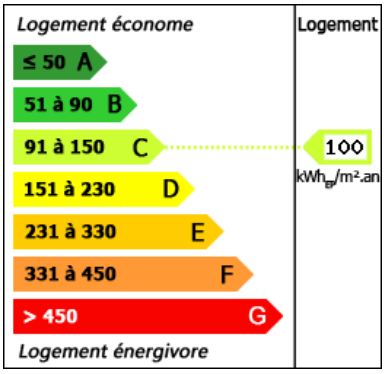
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte



Een mooi dorpshuis op 3 verdiepingen met en een grote woonkamer met balkon, keuken met terras, 3 slaapkamers. Zeer licht huis met een prachtig diensten.

212 m² woonop.

30 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

184 040 €

Agency fees: 7 % VAT included*
Price without fees: 172 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°5314 •

Een dorpshuis op 3 verdiepingen, bestaande uit :
Op de begane grond :
- een vermelding van 10,9 m2 ongeveer, houten vloer, kledingkast,
- een lokale/veranda 20.3 m2 ongeveer, betegelde vloeren
- een woonkamer/speelkamer met 27,9 m2 ongeveer, houten vloer, kledingkast,
- een hal van de distributie van 12,8 m2 ongeveer, met een mooie trap hout spiraal
- een aparte wc met het wassen van de handen-5.8 m2 ongeveer
- een ketelhuis, een kelder met tank brandstof en een wasruimte.

Heeft de vloer :
- een niveau van 4,9 m2 stuur naar een terras 34,8 m2 ca tegels en bedekt,
- een keuken met 16,4 m2 ongeveer, begane grond, houten kast, werkplan, tegels, piano koken met gas en een raam met deur naar het terras.
- een woon - /eetkamer van 47 m2 ongeveer, parket oude vloer, een open haard en een veranda op het balkon.

Op de tweede verdieping : (houten trap)
- een gang van de distributie van 6,9 m2 ongeveer met een muur van kasten dienen :
- een kamer van 22,8 m2 ca met een walk-in closet, vloerbedekking,
- Een badkamer 11,07 m2 ongeveer, houten vloer, een dubbele wastafel, bubbelbad, douche, zeer lichte kamer.
- een aparte wc.
- een slaapkamer van 12,8 m2 ongeveer, houten vloer
- een slaapkamer met 13,4 m2 ca met een en-suite badkamer van 4 m2 ca met wastafel en douche.
- een kamer in mezzanine.

Meubelmakers in dubbel glas hout.
Centrale verwarming, radiator en een gietijzeren open haard met insert.
Sanitaire voorzieningen door aangesloten op de riolering.
De onroerende voorheffing-1240 €.

