



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5457

• Huis - Castillonnès •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 40785 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

Logement énergivore

DPE en cours

Landhuis met 3 slaapkamers, mooi terrein van circa 4,1 hectare, diverse bijgebouwen (schuur, werkplaats, schuur) en waterput.

80 m² woonop.

40 785 m²

Niet-bindend document

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

139 000 €

Agency fees: 6,9 % VAT included*

Price without fees: 130 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°5457 •

Woonhuis bestaande uit:

- terras met luifel,
- entree naar keuken met eetgedeelte (19,9m²) tegelvloer,
- woonkamer (17,5m²),
- 3 slaapkamers (12, 12,3 en 12,7 m²),
- doucheruimte (3.9m²),
- onafhankelijke w.c.
- Aangrenzende stookruimte (VIESSMANN).

Bijgebouwen: Schuur met bijkeuken (10m²) en overdekte luifel aan de achterzijde (223m²), varkensstal, kippenhok en schuur voor werkplaats (62 + 55 + luifel 72m²).

Land rond. Goed.

Diversen:

- schrijnwerk met enkel glas
- individuele sanitaire voorzieningen
- centrale verwarming op olie

