



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5474

• House - Sarlat-la-Canéda •

VERKOCHT



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 0 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 1

**Aantal verdiepingen:** 1

**Type verwarming:** Elektrisch

**Afvoersysteem:** Alles in het riool

**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Finitions / Décoration

**Schoorsteen:** Neen

**Built:** Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

In een stenen huis, in een rustige omgeving, een paar meter van het stadscentrum en winkels, appartement op de 1e verdieping van 35 m<sup>2</sup>, 1 slaapkamer, woonkamer van 22 m<sup>2</sup> met keuken, badkamer. Kelder in mede-

34 m<sup>2</sup> Carrez woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

**72 000 €**

Agency fees: 10,8 % VAT included\*

Price without fees: 65 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°5474 •

Hoekkamer van 21,65 m<sup>2</sup> met open keuken, slaapkamer van 9,35 m<sup>2</sup> plus garderobekast, doucheruimte van 2,36 m<sup>2</sup> met WC.

Gemeenschappelijke kelder

Elektrische centrale verwarming

