Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5479 • Huis - Issigeac •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 450 m²

Aantal slaapkamers: 5

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: climatisation réversible et

Afvoersysteem: Alles in het riool

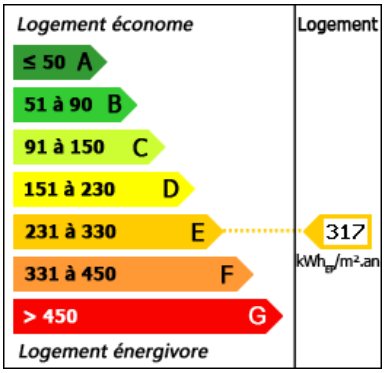
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1882



Mooi stenen huis - 4/5 slaapkamers, tuin en aangrenzende schuur - 110m2- Slechts 5 minuten van Issigeac.

171 m² woonop.

450 m²

Niet-bindend document

- Issigeac -
Grand Rue
24560 Issigeac
Tel : 05 53 58 68 26
issigeac@valadie-immobilier.com

Price fees included

174 000 €

Agency fees: 6,7 % VAT included*
Price without fees: 163 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°5479 •

4/5 slaapkamer stenen dorpshuis met tuin en aangrenzende schuur.

De woning heeft op de begane grond een woonoppervlak van 66m2.

Openslaande deuren naar de tuin. Omkeerbare airconditioning en "Jotul" houtkachel en open haard. Stenen en zichtbare balken.

Betegelde vloer.

Keuken van 10 m2 - tegelvloer. gang - aansluitend badkamer van 2.90m2 met ligbad / douche en wastafel. Apart toilet. Deur naar terras en tuin.

Houten trap naar boven

-- 1e verdieping --

Overloop - Slaapkamer 1.1.11.54m2 met houten vloer

Slaapkamer 2 of kantoor 7. 60m2. - houten vloer

Slaapkamer 3 - 16,70 m2 - houten vloer

2e overloop of bibliotheekruimte - 8.30m2

4e slaapkamer - 26,30m2. Omkeerbare airconditioning - zeegrasvloer.

Slaapkamer 5 van - 12m2 - houten vloer.

Dubbel glas

- Stenen schuur grenzend aan het huis van 110m2 op 2 niveaus.

Omheinde tuin van circa 280m2 en overdekt terras van 20









