



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5494

• Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 5000 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Hout

Afvoersysteem: Septic tank

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Ruwbouw

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

Logement énergivore

DPE en cours

7 kilometer van een dorp met alle voorzieningen, een stenen complex bestaande uit een woonhuis van ongeveer 105 m² met 3 slaapkamers, een tweede huis om te herstellen en 2 schuren, op 5000 m² grond.

105 m² woonop.

5 000 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

349 800 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 330 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°5494 •

Huis bestaande uit een woonkamer van circa 44 m² met open haard, een keuken van 7.59 m², een toilet.

Boven, een gang van 9,59 m², een slaapkamer 11,44 m², een badkamer van 7,54 m² en twee slaapkamers van 12,52 en 10 m².

Te restaureren bijwoning of gîte van ongeveer 67 m², met kelder van 66 m² en zolder van 65 m²

2 stenen bijgebouwen van het type "schuur" van 38 en 112 m².

