Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5496 • Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 15 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

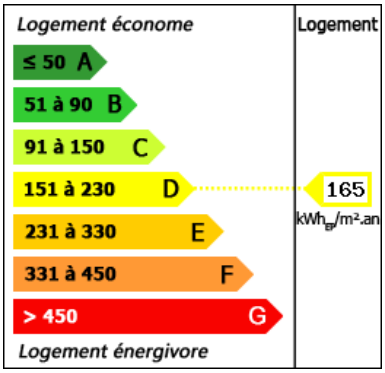
Zwembad: Ja

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte



Gelijkvloers huis in een beveiligde residentie in de buurt van Villeréal, ideaal voor actieve gepensioneerden die willen genieten van een zwembad en activiteiten met behoud van totale onafhankelijkheid.

60 m² Carrez woonop.

15 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

103 000 €

Agency fees: 8,4 % VAT included*
Price without fees: 95 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°5496 •

Gelijkvloerse woning, in een woning in mede-eigendom, inclusief:
- privé terras met elektrisch zonnescherm en kelder,
- entree naar woon / eetkamer (22,3 m2),
- ingerichte keuken (7m2),
- twee slaapkamers (10m2 en 11m2 waarvan één met garderobekast),
- gang met meterkast (2,3m2),
- doucheruimte met inloopdouche (met jets), wastafel en elektrische handdoekdroger (3.6m2)
- w.c (2,37m2), boiler, ruimte voor wasmachine en luik voor toegang tot de voorzolder.

Diversen:
- toegewezen parkeerplaats
- PVC dubbele beglazing
- elektrische rolluiken
- tegelvloer door de gehele woning
- elektrische verwarming (recente warmtestralers in de slaapkamers) + omkeerbare airconditioning in de woonkamer
- VMC in de keuken en de doucheruimte
- intercom voor elektrische toegangspoort

De maandelijkse belastingen zijn 158 euro en omvatten in aanvulling op het onderhoud van de woning allerlei activiteiten zoals culturele uitstapjes, kooklessen, uitstapjes naar restaurants, ondersteuning om te winkelen en toegang tot het verwarmde zwembad van de residentie.









