



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 553

• Huis - Castillonnès •

VERKOCHT



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 8088 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 4

**Aantal verdiepingen:** 1

**Type verwarming:** Olie verwarming

**Afvoersysteem:** Septic tank

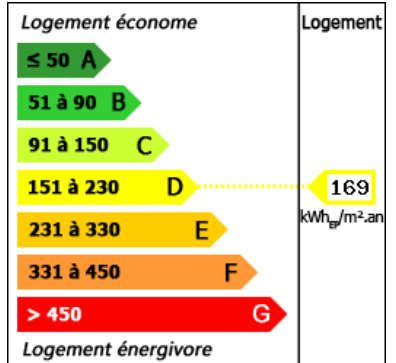
**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Finitions / Décoration

**Schoorsteen:** Ja gesloten haard

**Built:** Niet op de hoogte



Op een rustige locatie, grote stenen huis gestuukt, van ongeveer 140 m<sup>2</sup> woonoppervlak, 4 slaapkamers, 2 badkamers, veld en boomgaard van ong. 8088 m<sup>2</sup>, waterput. Olie centrale verwarming.

140 m<sup>2</sup> woonop.

8 088 m<sup>2</sup>

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

165 800 €

Agency fees: 7 % VAT included\*

Price without fees: 155 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°553 •

Stenen landhuis gestuukt, waaronder :

- Een volledig uitgeruste keuken met eiken kasten, eiken buffet, oven, gas, vaatwasser, koelkast / vriezer ingebouwd, openslaande deuren,
- Een woonkamer met stenen open haard, betegeld vloer, 2 deur ramen, een raam,
- een ingang vanaf de buitenkant
- Een badkamer met douche, toilet, wastafel,

Boven:

- Een ruimte/hall,
- Een kamer die als slaapkamer gecreëerd kan worden
- 4 ruime slaapkamers,
- een badkamer met ligbad, bidet, wc, wastafel,
- Een kamer/kantoor.

Zolder, mogelijkheid voor meer slaapkamers.

- Garage, werkplaats
- Olie centrale verwarming - dubbele beglazing overal.

Buiten:

- Waterput met pomp voor besproeiing
- Grond oppervlakte: 8088 m<sup>2</sup>

