



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5540

• Huis - Castillonnès •



GEDETAILEERDE KENMERKEN

Terrein: 794 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Geschakelde dorpswoning met mooi park, zwembad, 4 slaapkamers, grote woonkamer, garage, kavel van 794m²

140 m² woonop.

794 m²

Niet-bindend document

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

212 000 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 200 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°5540 •

Dorpshuis in zichtbare steen volledig gerestaureerd, raamkozijnen en pvc-luiken, inclusief:

een inkomhal,

een lichte woonkamer met ingerichte keuken toegang tot de aluminium veranda,

een gastentoilet met fonteintje en garderobekast
directe toegang tot de garage met elektrische poort

Boven :

een bordes serveren:

4 ruime slaapkamers van ca. 14m²-16m²-18m² en 12m²

Een te renoveren kamer met een kleerkast

Een badkamer met wastafel, ligbad, handdoekdroger

Buiten:

Een mooi park met bomen, een bovengronds zwembad begraven met het strand, een tuinhuisje

