



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 555

• Huis - Villeréal •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 700 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 2

**Aantal verdiepingen:** 0

**Type verwarming:** Gas

**Afvoersysteem:** Alles in het riool

**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Ja

**Enige renovatie:** Finitions / Décoration

**Schoorsteen:** Ja open haard

**Built:** 1980

Logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

Logement économe

DPE en cours

Een huis van de jaren 1980, gelijkvloer huis van een woonoppervlakte van ong. 120 m<sup>2</sup>, loop afstand van de winkels. Tuin aan de achterkant. Grote garage.

120 m<sup>2</sup> woonop.

700 m<sup>2</sup>

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price

135 000 €

The agency fees are entirely at the cost of the seller



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°555 •

Huis gebouwd in 1980, van 120 m<sup>2</sup> leefruimte met garage, bestaande uit:

- Entree via een veranda van ong. 7,50 m<sup>2</sup>
- Een vermelding gang distributie
- Een eetkamer met een hoek met open haard, openslaande deuren, van ong. 22m<sup>2</sup> met uitzicht op de kleine veranda.
- Een keuken van ong. 12,60 m<sup>2</sup> en een raam. met toegang tot de garage.
- Een slaapkamer met parket vloer van ong. 11,4 m<sup>2</sup>
- Een badkamer van ong. 6 m<sup>2</sup> (douche, wastafel, bidet) met wandtegels tot aan het plafond.
- Een toilet
- Een slaapkamer van ong. 15,2 m<sup>2</sup>, houten vloer.

Een aangebouwde garage van ong. 30 m<sup>2</sup>, ingerichte keuken met een achterdeur die leidt naar buiten overdekt terras, een mezzanine die toegang geeft tot de zolder geeft.

Tuin van 500 m<sup>2</sup> aan de achterkant van het huis, stoep rond het huis.

