



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5585

• Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 200 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Te renoveren dorps huis, huis op drie niveaus, drie slaapkamers, een aangebouwde garage en tuin.

95 m² woonop.

200 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

109 000 €

Agency fees: 9 % VAT included*

Price without fees: 100 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°5585 •

Dorpshuis met een woonoppervlakte van ongeveer 110 m², entree naar een woonkamer van 17m² met een open haard, een keuken

13 m² met een groot raam op het zuiden en tuin; een distributiehal 5m² een badkamer met toilet 5 m², er is een communicatie op de schuur en de garage

Op de eerste verdieping van het huis, een overloop van 11,5 m² die leidt naar 3 slaapkamers (13,50 m², 16,22 m², 13,50 m²,

Trap naar in te richten zolder van 56 m².

Dak vernieuwd (spanten, latten, dakbedekking)

Aangebouwde garage.

Grote tuin. Alle winkels binnen een minuut lopen.

Werk te plannen en verfrissing.

