



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5671

• Huis - Castillonnès •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 13 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 3

**Aantal verdiepingen:** 1

**Type verwarming:** Elektrisch

**Afvoersysteem:** Alles in het riool

**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Tweede werk

**Schoorsteen:** Ja gesloten haard

**Built:** Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement économe

DPE en cours

In Castillonnès, dorpshuis met binnenplaats en een kleine garage

121 m<sup>2</sup> woonop.

13 m<sup>2</sup>

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

57 000 €

Agency fees: 14 % VAT included\*

Price without fees: 50 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°5671 •

Dorp huis bestaat uit een woonkamer (36 m<sup>2</sup>), keuken (20,6 m<sup>2</sup>), kamer van water van ongeveer 5,6 m<sup>2</sup> (douche, wastafel en w. c) Court (13,4 m<sup>2</sup>) en een kleine garage (24 m<sup>2</sup>).

Mogelijkheid voor het vergroten van de rechtbank of de garage door het verwijderen van de wand van glas, dat is tussen de 2. Het kan ook een terras is half overdekt.

Heeft de verdieping: overloop (5.4 m<sup>2</sup>), 3 slaapkamers (20 ; 12 en 19.2 m<sup>2</sup>) en een ruimte/sas (5,7 m<sup>2</sup>)

Zolder.

