Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5688 • Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1596 m²

Aantal slaapkamers: 6

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: Pompes à chaleurs + Poêle a bois

Afvoersysteem: Alles in het riool

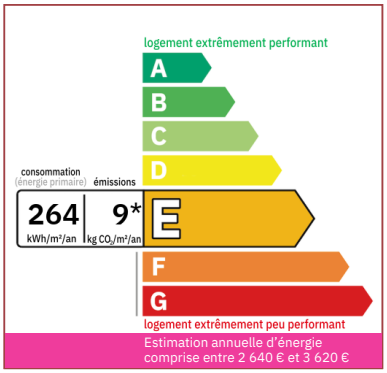
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



700 meter lopen van het historische centrum van Sarlat, zeer aangenaam licht huis, 4 slaapkamers waaronder een grote slaapkamer op een niveau, aangelegd terrein van 1596 m² met zwembad, plus een gastenverblijf, een studio, twee

220 m² woonop.

1 596 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

472 500 €

Agency fees: 5 % VAT included*
Price without fees: 450 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°5688 •

- Hoofd huis

Op de begane grond: Lichte woonkamer van circa 60 m² met een keuken, eetkamer en woonkamer, een gelijkvloerse master suite van 24,5 m².

Boven: 3 slaapkamers (12,25 m², 12,40 m², 10,70 m²) een badkamer van 7,3 m² met douche en hoekbad, overloop circa 6 m².

Zolder onder het dak (speelkamer of kinderkamers)
Kelder / wasruimte van 36 m².

- Gastenverblijf of Gîte
Begane grond: Woon / eetkamer van 34 m², keuken 5,80 m², veranda van 5 m².
Boven: 2 slaapkamers van 9 m², badkamer en WC van 5,5 m².

- Bijgebouwen van circa 65 m² met twee garages, een studio, een wasruimte, carports.
- Zwembad

Hoofdverwarming warmtepompen plus houtkachel
Dubbel glas
Alles in het riool





