



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 572

• Huis - Castillonnès •

VERKOCHT



GEDETAILEERDE KENMERKEN

Terrein: 500 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1350

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Zaak zeldzame dorpshuis karakter terrasvormige op drie niveaus, in steen en met een bewoonbare oppervlakte van 160 m² met een tuin en een garage, ideaal voor familie thuis of creatie ontbijt

160 m² woonop.

500 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price

159 000 €

The agency fees are entirely at the cost of the seller



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°572 •

Dorpshuis op drie niveaus van terrasvormige oude gebouw van steen en met een bewoonbare oppervlakte van 160m² ongeveer bestaande uit: * Begane grond: -Een Input distributie, vloer betegeld, houten trap-een lounge met open haard, stenen muur, grote glazen PVC raam op de hoek Een distributie met een groot deel van de dag goed en een trap die alle verdiepingen hoogte dakraam 12m bedient-een lounge met open haard, stenen muur, brede glazen raam van pvc deur die uitkomt op de binnenplaats-Een Keuken met een wastafel en een frame-een badkamer met ligbad, wastafel, toilet Openslaande deuren vanuit de keuken die uitkomt op de binnenplaats van ca. 65m², garage* Op de 1e verdieping van het huis: distributie gang: -twee Lagerhuis (minder dan 2 m hoog) balken met houten vloer, met een raam in elke kamer-een badkamer met bad, wastafel en wc-een lounge met open haard, stenen muur, pvc raam grote glazen op het plein* De 2e verdieping van het huis: hal distributie met een symmetrie over: -twee kamers met houten balken houten vloer, met fen ^ zijn in elke kamer.-Een Badkamer, met bad, wastafel en wc-een grote epice zijde omhoog hoge hoek om de ongesoleerde dak en de zolder, stenen muren, velux* Ground rechtbank: -workshop, garage Aissainissement volledig aangesloten op riolering De gevels zijstraten en de binnenplaats zijn stenen en in goede staat, kozijnen PVC dubbele beglazing en houten of PVC rolluiken zijn in goede staat Decoratie en afwerking van het huis als geheel te

