



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5746

• Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 2942 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1983

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

5 minuten van Villeréal, traditioneel huis, Périgord-stijl, gebouwd in 1983, met garage en tuin

112 m² woonop.

2 942 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

217 300 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 205 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°5746 •

Traditioneel huis gebouwd in 1983, bestaande uit: ingerichte keuken van 31,8 m² (hoge en lage meubels, elektrische oven, gaskookplaat, afzuigkap) met insert open haard en terracotta vloer, woon / eetkamer (ongeveer 30 m²) met uitzicht op overdekt terras, 2 stappen toestaan toegang tot de hal, 3 slaapkamers van 12,8; 11,3 en 12 m² (parketvloer), badkamer van 3,9 m² (2 wastafels, ligbad + douche), separaat toilet.

Elektrische verwarming + insert

Houten ramen met enkel glas.

Aangebouwde garage met wastafel en douche (19,2 m²)

Schaduwrijke tuin (prachtige bomen) met waterput

