Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5789 • Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1.23 ha

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Electrique (prises existantes, absence de radiateurs)

Afvoersysteem: Septic tank

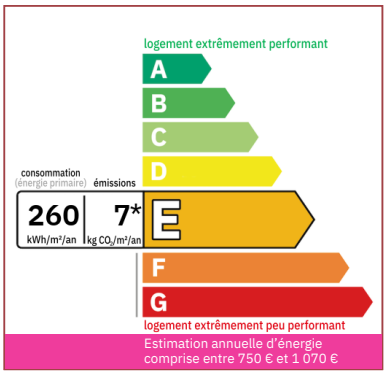
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



30 km ten zuiden BERGERAC, Aan de poorten van het dorp Villeréal, modern gelijkvloers huis met een keuken, woonkamer met open haard, 3 slaapkamers, aangrenzende garage en een zeer mooi bosrijk park.

85 m² woonop.

12 300 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

200 000 €

Agency fees: 6,4 % VAT included*
Price without fees: 188 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°5789 •

Indeling en oppervlakte van het huis en het bijgebouw:
Entree: 1,5 m2
Badkamer: 5,7 m2
WC: 1,5 m2
Eetruimte: 21 m2
Keuken en woonkamer: 16 m2
Slaapkamer 1: 11,4 m2
Slaapkamer 2: 11,5 m2
Achter zomerkeuken: 5 m2
Garage: 16 m2
Slaapkamer op de garagevloer: 10 m2
Kleedkamer in de garagevloer: 5 m2
Overdekt terras rondom het huis: 23,5 m2 aan de zuidzijde en 11,5 m2 aan de oostzijde.
Houten dubbele beglazing en houten luiken.
Functioneel inzetstuk.
Elektrische water koker
Elektrische verwarming bestaande circuit, afwezigheid van convector.
1,2 ha land met uitzicht en zeer kalme en vredige bosrijke omgeving met fruitbomen.











