



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5949

• Huis - Castelnaud-de-Gratecambe •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 1685 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 0

**Aantal verdiepingen:** 1

**Type verwarming:** Zonder

**Afvoersysteem:** Zonder

**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Tweede werk

**Schoorsteen:** Neen

**Built:** 1980

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Een huis van 108m<sup>2</sup> met een garage op de begane grond en een te verbouwen verdieping, het pand staat zonder water / zonder lucht, met aangrenzend land van 1685m<sup>2</sup>.

108 m<sup>2</sup> woonop.

1 685 m<sup>2</sup>

Niet-bindend document

- Castillonès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

**88 000 €**

Agency fees: 10 % VAT included\*

Price without fees: 80 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser





# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°5949 •

Een huis inclusief:

Op de begane grond:

- een garage, betonnen vloer
- een grot

Boven :

- twee kamers gescheiden door een betonnen blokmuur.

Verscheidene :

- geen sanitair, zorg voor aansluiting op riolering
- enkel glas houtschrijnwerk
- Geen verwarmingssysteem

