Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6131 • Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 3721 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

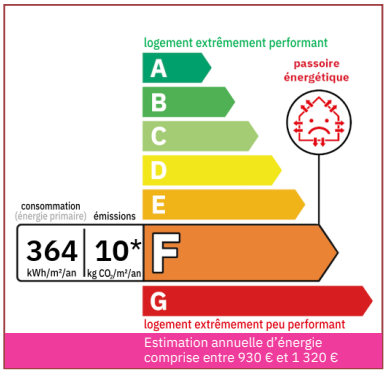
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



Een gestapeld stenen huis in Périgourdine-stijl, meer dan 500 jaar oud, op het rustige platteland. 2 slaapkamers, 2 douchekamers, een keuken, een woonkamer, een overdekt terras.

70 m² woonop.

3 721 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

189 390 €

Agency fees: 7 % VAT included*
Price without fees: 177 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°6131 •

Een huis bestaande uit:
- Entree in keuken/eetkamer van circa 19 m2, tegelvloer, schouw met houtkachel.
Ingerichte keuken met lage kasten, een spoelbak, betegeld werkblad.
- 3 treden naar woonkamer van circa 24 m2, houten vloer, open haard met houtkachel, openslaande deuren naar het overdekte terras.
Toegang tot de kelder via een luik.
- Een trappenhuis
- Een vrije hoogte van circa 1,5 m2, parketvloer.
- Een badkamer van circa 2,4 m2, parketvloer, voorzien van een douche, een wastafel en een toilet, vmc.
- Een slaapkamer van circa 9,7 m2 met schuine plafonds, parketvloer, een dakraam.

Vanuit de keuken, 2 treden naar:
- een slaapkamer van circa 12 m2, zwevende parketvloer, kasten, opstelplaats voor de wasmachine. Een doucheruimte dan van circa 3,3 m2, tegelvloer. Een inloopdouche, een wastafel en een toilet, vmc.

Een overdekt terras van circa 17,9 m2, veel natuursteen op de grond.

Informatie items:
- Elektrische verwarming en houtkachel.
- Niet-conforme septic tank sanitaire voorzieningen.
- Houten schrijnwerk met enkel glas en houten luik.

Buiten :
- Een perceel van circa 3700 m2
- Een carport en een werkplaats.



