Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6197 • Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 4019 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

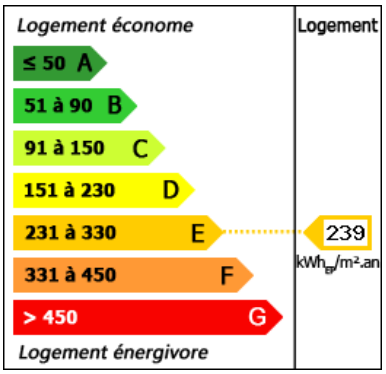
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1985



5 min van het centrum van Sarlat, op een dominante positie met uitzicht, mooie traditionele constructie, volledig onderkelderd, ongeveer 200 m² woonoppervlak, woonkamer van 58 m², 4 slaapkamers, camperplaats,

192 m² woonop.

4 019 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

474 000 €

Agency fees: 5,3 % VAT included*
Price without fees: 450 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°6197 •

Entree van circa 5.30 m² in de toren, prachtige woon/eetkamer van 58 m² in natuursteen en balkenplafond en open haard, toegang tot het dominante terras, hal en hal van 7.50 m², keuken van 25 m², slaapkamer 1 van 18 m², badkamer 7,5 m² met douche en bad, apart toilet.
Boven :
Overloop van circa 11 m², slaapkamer 2 van 16 m², slaapkamer 3 van 16 m², slaapkamer 4 van 11, doucheruimte in de toren, apart toilet. Bruikbare zolder van circa 40 m².

Totaal souterrain van circa 170 m² (Garage, werkplaats, kelder, etc.)
Overkappingen voor campers
Aangelegd land
Zwembadgedeelte (speciale ruimte met watervoorziening en elektriciteit)
Stadsgas mogelijk (box en aankomst voorzien in de kelder)











