Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6216 • Gebouw - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 0 m²

Aantal slaapkamers: 6

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Niet op de hoogte

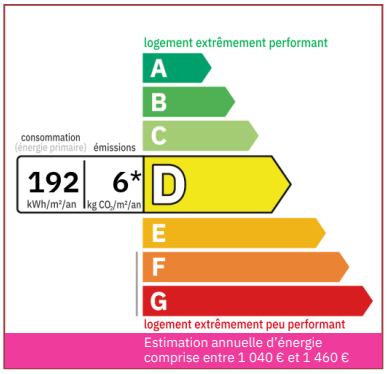
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte



Nabij winkels, in een actief dorp, gebouw bestaande uit 3 appartementen: 2 ervan zijn momenteel verhuurd. De derde vereist dat werk op zijn beurt wordt gehuurd.

231 m² woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

160 500 €

Agency fees: 7 % VAT included*
Price without fees: 150 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°6216 •

Gebouw met 3 appartementen:
- Appartement nr. 1 (op de 1e verdieping): ingerichte keuken (25,1 m2), woonkamer (16,7 m2), 2 slaapkamers (16,1 en 13 m2), badkamer (douche en wastafel) circa 4,7 m2, w.c, wasruimte (7,6 m2)
Dit appartement N°1 wordt momenteel verhuurd 510€ / maand.

- Appartement nr. 2 (begane grond): open keuken naar woonkamer (circa 40 m2), woonkamer (13,9 m2), slaapkamer (16,6 m2), douchekamer (2, 3 m2), toilet, wasruimte. Berging/kelder. Overdekte binnenplaats (14,3 m2)
Dit appartement N°2 wordt niet verhuurd en vereist werkzaamheden (vochtbehandeling)
De appartementen hierboven hebben elektrische verwarming en gedeeltelijk dubbele beglazing van PVC (sommige ramen zijn van hout met enkel glas)

- Appartement N°3 bestaande uit:
op de begane grond: keuken/woonkamer (32,8 m2), badkamer (3,2 m2), w.c en boven: (verdieping tot grond) hal (1,8 m2), 3 slaapkamers (13,9, 17,3 en 9,1 m2)
Deze laatste accommodatie is momenteel verhuurd 510€/maand.







