Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6300 • Huis - Villeréal •

VERKOCHT



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 20712 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Hout

Afvoersysteem: Septic tank

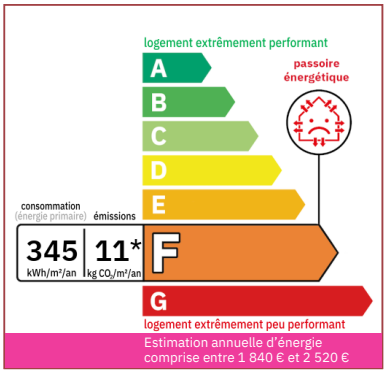
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte



Op 5 minuten van Villeréal, in een landelijke omgeving, zonder directe buren, oude boerderij bestaande uit een huis, een aangrenzende schuur, een grote hangar en 2 ha grond.

84 m² woonop.

20 712 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

222 600 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 210 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°6300 •

Oude boerderij bestaande uit een woonhuis, gelijkvloers: woonkeuken met insert (32,4 m2), hal (12 m2), 2 slaapkamers (16,7 en 14,5 m2), luchtsluis, badkamer van circa 6,1 m2 (2 wastafels, douche , bidet), w.c.
Overdekt terras.
Aluminium schrijnwerkerij met dubbele beglazing.
Schuur (165 m2) aangrenzend aan het huis (waarvan een deel kan worden gebruikt om het huis uit te breiden) Aanwezigheid van 3 kamers (in een rij) in de schuur die verbouwd kunnen worden. Oude ruimte met douche en w.c.
Het dak van de schuur zal gevolgd moeten worden.

Grote loods (248 m2) aan 2 zijden afgesloten. Dak ongeveer 30 jaar geleden vernieuwd.

Terrein van circa 2,07 ha met waterput, vijver en aanplant van notenbomen (voor meubelmakerij)











