Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6390 • Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 895 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Poêle à granulés et electrique

Afvoersysteem: Alles in het riool

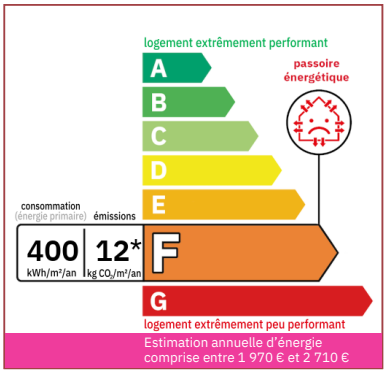
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1970



Op 3 minuten van het centrum van Sarlat, gerenoveerd huis op een dominante positie, 3 slaapkamers, totale kelder van 85 m² met garage en de mogelijkheid van een onafhankelijk appartement, mooi terrein van 895 m² met kreupelhout

85 m² woonop.

895 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

233 200 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 220 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°6390 •

Inkom 4.60 m², woonkamer van 37 m² met pelletkachel, open ingerichte keuken met toegang tot Oost en West terras, 3 slaapkamers (12.4 - 9.30 en 9 m²), badkamer van 7m²,
Onafhankelijk toilet.
Totaal souterrain van 85 m² met een 4e slaapkamer met onafhankelijke toegang (mogelijkheid om een zelfstandige woonruimte te creëren), garage/werkplaats.

Dak vernieuwd in 1999
Dubbele beglazing (recent)
Alles in de put
Verwarming met pelletkachel 2020 en elektrische traagheidsconvectoren.
Volledige revisie van elektra, sanitair en VMC











