Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6526 • Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 411 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: GAZ DE VILLE

Afvoersysteem: Alles in het riool

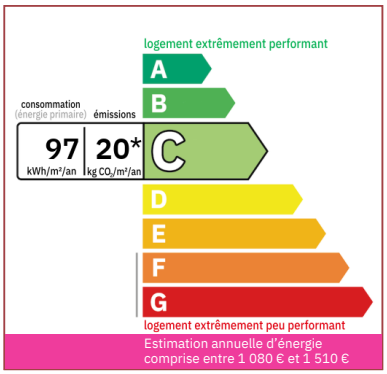
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1800



Op 500 meter van het historische centrum van Sarlat, gerenoveerd huis met 4 slaapkamers (of 3 slaapkamers en een zelfstandig appartement), woonkamer van 53 m², binnenplaats met carport, parkeerplaats, werkplaats, bijgebouw

154 m² woonop.

411 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

446 250 €

Agency fees: 5 % VAT included*
Price without fees: 425 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°6526 •

Op de begane grond:
Entree van 2,80 m², woonkamer van ongeveer 53 m² bestaande uit een woon-/eetkamer met open haard, erker met bakstenen afscheiding naar de binnenplaats, evenals een ingerichte keuken met glazen deur naar de binnenplaats, WC, een slaapkamer van 12,60 m² , badkamer van 3.10 m² met toilet. (Deze slaapkamer kan worden gescheiden en vormt een zelfstandig appartement met de keuken/woonkamer op de bovenverdieping).
Boven:
Een ouderlijke suite van 25,70 m² met slaapkamer, kleedkamer, douchekamer en WC. twee andere slaapkamers van 12 m², badkamer van 5,15 m² met WC. Zolder toegang.
(+ een woonkamer van ongeveer 22 m² met keuken, woonkamer die een appartement vormt met de slaapkamer op één niveau).
Laatste fase :
Totaal bruikbare zolder
- Aangrenzend bijgebouw met wasruimte, waarin een binnenzwembad/balneotherapie is ondergebracht.
- Vrijstaand bijgebouw van het type "tabaksdroger" bestaande uit een carport, een werkplaats en een bovenkamer van 40 m².









