Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6529 • Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 3913 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

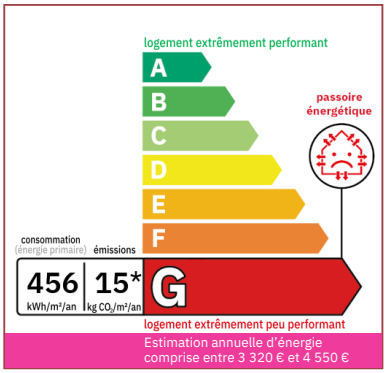
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1900



Een mooi stenen huis in een klein gehucht met meerdere huizen, rustig en vrij van uitzicht. Vrij uitzicht met zwembadtuin aan bosrand.

120 m² woonop.

3 913 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

249 500 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 235 377 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°6529 •

Een stenen woning met een woonoppervlakte van circa 115 m2, bestaande uit:

- Een entree van circa 8,6 m2, plavuizen vloer. Een houten trap leidt naar boven.
- Vanuit de entree toegang tot een wasruimte van circa 3,8 m2 buiten, en een werkplaats, plavuizen vloer.
- Een eetkamer/keuken van circa 24,3 m2, tegelvloer, 2 openslaande deuren naar buiten, ingerichte keuken met kast, spoelbak, gaskookplaat, oven.
- Een badkamer van circa 3,2 m2, tegelvloer, voorzien van een douche, wc, wastafel, vmc.
- Een woonkamer van circa 24,9 m2, een schouw met inzethaard, tegelvloer, natuurstenen muur, een raam en een raampartij.

Boven :

- Een overloop van circa 10,7 m2, parketvloer, een stenen gewelf.
- Een slaapkamer van circa 13,8 m2, parketvloer, balkenplafond.
- Een slaapkamer van circa 12,8 m2, tegelvloer, inbouwkast, balkenplafond.
- Een badkamer van circa 5,5 m2 voorzien van een wastafel, ligbad, separaat toilet, linoleum op de vloer met een raam en vaste kasten.
- Een slaapkamer van circa 11,8 m2, parketvloer, inbouwkast.

Verdere informatie :

- Elektrische verwarming en een houtkachel.
- Het timmerwerk is in hout en met enkele beglazing
- Sanitair middels gemeenschappelijke septic tank.

Buiten :

- Een tuin van circa 3900 m2 met een heerlijk vrij uitzicht.
- Zwembadtuin.







