



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6565

• Huis - Beaumontois en Périgord •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 7094 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Bois+Clim réversible +Fuel

Afvoersysteem: Septic tank

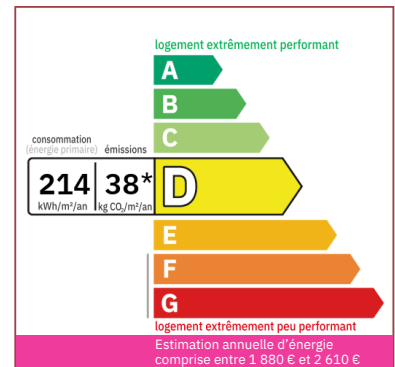
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



Op te frissen woning uit de jaren 90 met een grondoppervlakte van circa 7000m² nabij winkels met zwembad.

136 m² woonop.

7 094 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

192 600 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 180 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°6565 •

Woonhuis uit de jaren 90 met aanbouw uit 2005 welke een woonoppervlakte heeft van 136m².

De woning bestaat uit een woonkamer met gesloten haard van 53.38m², een keuken van 10.76m². In het slaapgedeelte is een gang van 1.66m² die uitkomt op een separaat toilet met fonteintje van 2.49m², een badkamer met wastafel van 4.97m² en een slaapkamer van 14.52.

Houten trap die leidt naar een slaapkamer van 8.16m² met een doucheruimte met toilet van 2.73m².

Grenzend aan de keuken met directe toegang is de in 2005 gemaakte uitbouw welke bestaat uit een wasruimte met boiler en warmwatertank van 11m², een berging van 7.30m² met een verdeelgang van 1.25m² die een kamer bedient van 6.68m² die toegang geeft naar een slaapkamer van 13.30m².

Buiten een tuin van ongeveer 7000m² met een 10x5 zwembad met elektrisch rolluik (motor en liner vernieuwd in 2016).

