



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6664

• Huis - Castillonnès •

VERKOCHT



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1876 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Put alle wateren

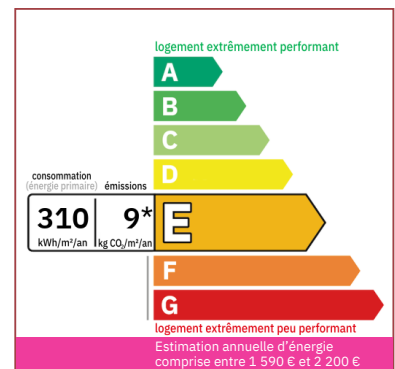
Zwembad: Ja

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1995



Gelijkvloers huis met verwarmd zwembad, prachtig vrij uitzicht, licht, volledig gerenoveerd, met 3 slaapkamers waarvan één met eigen badkamer, garage, aangrenzend terrein van 1876m².

110 m² woonop.

1 876 m²

Niet-bindend document

- Issigeac -
Grand Rue

24560 Issigeac

Tel : 05 53 58 68 26

issigeac@valadie-immobilier.com

Price fees included

298 920 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 282 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°6664 •

Woonhuis gemeubileerd verkocht (lijst in bijlage) met overdekt en onoverdekt terras, inclusief:

- entree (4,7m²),
- woon-/eetkamer met inserthaard, twee openslaande deuren naar respectievelijk de twee terrassen en een raam (30,5m²),
- ingerichte keuken met koelkast/vriezer, vaatwasser, oven en afzuigkap (14,9m²),
- hal (4,8m²),
- 2 slaapkamers met zwevende vloeren (11m² en 13m²),
- een badkamer met wc, in travertijn, (4,9m²),
- een slaapkamer (13,4m²) en suite met aangrenzende doucheruimte met toilet, in travertijn (7,2m²),
- garage met wastafel, watervoorziening voor wasmachine, cement op de vloer, toegangsluik naar de (geïsoleerde) zolder (23,4m²).

Verwarmd zwembad uit 2017, 5x9 chloor met liner, zonnedouche.

Tuinhuis.

Gemengd :

- elektrische verwarming + insert (met warmteverdeler voor keuken en slaapkamer)
- dubbele houten beglazing
- VMC badkamer en keuken
- COMPLIANTE individuele sanitaire voorzieningen

