



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6669

• Huis - Castillonnès •

VERKOCHT



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 0 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: Zonder

Afvoersysteem: Zonder

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Ruwbouw

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

In het dorp, alle winkels op loopafstand, oude werkplaats met woonruimte op de bovenverdieping. Volledig te renoveren!

106 m² woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

30 000 €

Agency fees: 20 % VAT included*

Price without fees: 25 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°6669 •

Het is een dorpshuis met een werkplaatsruimte die de gehele begane grond beslaat met een kleine binnenplaats en boven: een keuken, een woon-/eetkamer, een donkere kamer, een slaapkamer, zolder.

De woning heeft een vloeroppervlakte van 106m² verdeeld over drie verdiepingen, dus ontwikkelingsmogelijkheden.

Het dak is onlangs volledig vernieuwd door een professional.

Het pand dient geheel gerenoveerd te worden, er is geen centrale verwarming, geen toilet of badkamer en het schrijnwerk is voorzien van enkel glas.

De woning is aangesloten op de riolering maar beschikt nog over een oude waterdichte put, er is geen cv-installatie maar wel een houtkachel.

