# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6672 • Huis - Villeréal •




## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 2599 m²

**Aantal slaapkamers:** 1

**Aantal verdiepingen:** 0

**Type verwarming:** Hout + Elektrisch

**Afvoersysteem:** Septic tank

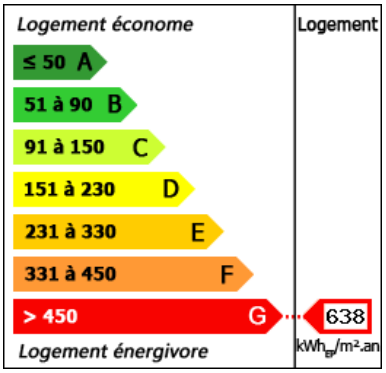
**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Ja

**Enige renovatie:** Tweede werk

**Schoorsteen:** Ja gesloten haard

**Built:** Niet op de hoogte




Op minder dan 10 minuten van Villeréal, klein landhuis, gelijkvloers, te restaureren, met bebost terrein.

**91 m² woonop.**

**2 599 m²**

Niet-bindend document


- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com


Price fees included

**83 000 €**

Agency fees: 10,7 % VAT included*
Price without fees: 75 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°6672 •

Te restaureren landhuis bestaande uit: overdekt terras, woonkamer (28,5 m2) met open haard (veroordeelde schoorsteen) en terracotta vloer, keuken/eetkamer (33,9 m2), slaapkamer (17,9 m2), een badkamer - 10,8 m2 (wastafel, bad) , een toilet.Kelder (16,5 m2) met vaste trap naar zolder.
Elektrische verwarming. Dubbele PVC-beglazing.
Schuilplaats verbonden aan het huis.
Tuin met oude ruïne. Goed.









