



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6676

• Huis - Castillonnès •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 2000 m²

Aantal slaapkamers: 5

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Hout

Afvoersysteem: Septic tank

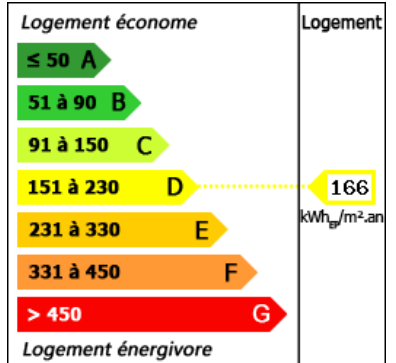
Zwembad: Ja

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Ruwbouw

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte



Aan de poorten van het dorp en niet ver van winkels, huis gebouwd in 2008 op een perceel van 2000 m². Chloorzwembad (5 x 10m) met Romeinse trap (liner moet worden vervangen)

143 m² woonop.

2 000 m²

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

134 000 €

Agency fees: 7,2 % VAT included*

Price without fees: 125 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°6676 •

Gelijkvloers huis gebouwd in 2008, met een recentere aanbouw (niet gestuct), bestaande uit op de begane grond: entree (2,9 m²), keukenkamer (nog te verbouwen) - 29,4 m², woonkamer van circa 42 m² met instapklare inbouw (en met wasruimte), gang (3,8 m²) leidend naar 4 slaapkamers (9,4; 9,8; 9,7 en 9,9 m²), badkamer 'water'

- 5,7 m² (2 wastafels en douche), toilet.

In de uitbouw: 2 kamers boven (circa 11,1 en 8 m²) De kamer van 11 m² zou gebruikt kunnen worden als vijfde slaapkamer.

Dubbele PVC-beglazing. Septic tank. Verwarming plaatsen.

Het huis is bewoonbaar maar vereist afwerkings- en onderhoudswerkzaamheden. En de uitbouw is nog niet af (moet nog gepleisterd worden)

Omheinde tuin van circa 2000 m² met zwembad en metalen tuinhuisjes. Het zwembad (5 x 10m) is leeg en buiten gebruik: de liner moet vervangen worden.

