



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6739

• Huis - Issigeac •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 13365 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Gas

Afvoersysteem: Septic tank

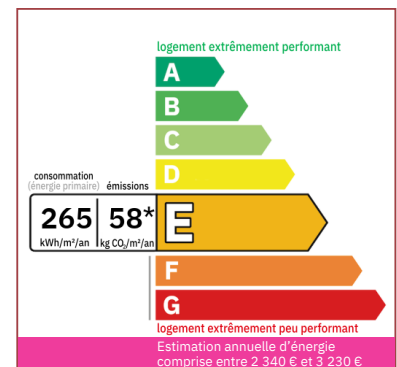
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte



Stenen huis van ongeveer 160m² woonoppervlak met 4 slaapkamers, zwembad, chalet, garage, bosrijk terrein met twee waterputten, rustig en vrij uitzicht!

160 m² woonop.

13 365 m²

Niet-bindend document

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

378 000 €

Agency fees: 5 % VAT included*

Price without fees: 360 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°6739 •

18e-eeuws stenen huis inclusief:

Op de begane grond :

- entree naar woonkamer met open haard, tegelvloer (31,6m²),
 - ingerichte keuken met 1 openslaande deur die toegang geeft tot een overdekt terras (24m²),
 - overloop, bibliotheekruimte (8,2m²)
 - logia, enkele beglazing.
 - een luchtsluis met openslaande deuren,
 - slaapkamer 1 met parketvloer, openslaande deuren (17,2m²),
 - badkamer met douche, dubbele wastafel -enkel glas- (4,8m²),
 - een onafhankelijk toilet,
 - kantoor of slaapkamer 2 met parketvloer (17,7m²),
 - slaapkamer 3 met vloerbedekking (12,6m²),
 - wasruimte/stookruimte (5m²),
- Boven, zolder, master suite:
- badkamer met toilet (13m² vloeroppervlak)
 - slaapkamer 4 met dakraam (26,6m² vloeroppervlak)

Centrale verwarming op gas (condensatieketel).

Zoutzwembad 11 x 5m, houten chalet met douche (enkele beglazing), stenen garage, houten bijgebouw met werkplaats en carport en 2 waterputten op een perceel van circa 13.000m².

