



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6857

• Huis - Lougratte •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 470 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Alles in het riool

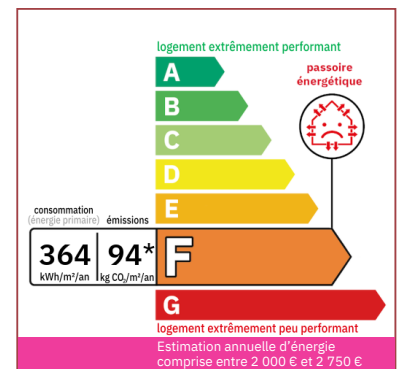
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte



Huis in het dorp, in steen, van ongeveer 70m² woonoppervlak te renoveren met potentieel, aangrenzende schuur, in te richten zolder, aangrenzende omheinde tuin met bovengronds zwembad.

71 m² woonop.

470 m²

Niet-bindend document

- Castillonès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

88 000 €

Agency fees: 10 % VAT included*

Price without fees: 80 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°6857 •

Woonhuis inclusief:

- entree naar keuken (12,6m²),
- woonkamer met functionele open haard (22,1m²),
- 2 slaapkamers (10,5m² en 13,3m²),
- badkamer (3,8m²),
- onafhankelijke toiletten,
- kamer gebruikt als kantoor of kleedkamer (7,6m²) met uitzicht op een patio,
- stookruimte,
- aangebouwde garage (45,2m²).

In te richten zolder (58,7m²), er is al elektriciteit en warm water aanwezig, hout voor isolatie, een douchecabine en een nieuwe wastafel.

Aangrenzend omheind terrein met bovengronds zwembad.

Houten schrijnwerk, overglazing.

Centrale verwarming op olie.

