



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6870

• Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 3828 m²

Aantal slaapkamers: 5

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Put alle wateren

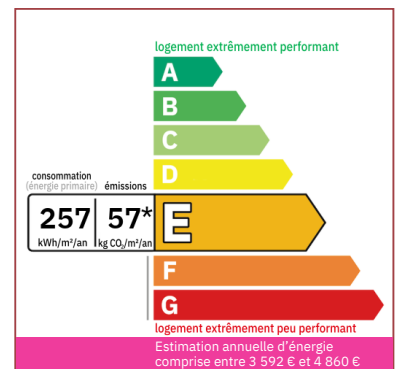
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte



Op 2 km van het stadscentrum op een dominant perceel van 3828 m², woning van circa 195 m² woonoppervlak, 4 slaapkamers en een onafhankelijke studio, kelder, vrijstaande garage voor camper, recent zwembad.

195 m² woonop.

3 828 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

349 650 €

Agency fees: 5 % VAT included*

Price without fees: 333 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°6870 •

Op de begane grond:

Entree, hal van 5 m², eetkamer van 32 m² glazen deuren naar balkons, zithoek van 14 m² met open haard uitgevend op de eetkamer, keuken van 14 m² glazen deur naar balkon, slaapkamer 1 van 10 m², badkamer van 6 m², WC.

Boven :

3 slaapkamers van 14 m², 10 m², 14 m², een badkamer van 4 m², vrije ruimte van 8 m², een toilet.

Kelder :

Een recente studio van ongeveer 35 m² (woonkamer, slaapkamer, badkamer, toilet, kantoor/kleedkamer).

Eén kamer (kantoor/extra slaapkamer of andere) met erker met uitzicht op de tuin, stookruimte, kelder/werkplaats.

Niet-aangrenzende campergarage

Zwembad

- Recente individuele sanitaire voorzieningen, conform
- Brandstofverwarming + open haard
- Origineel schrijnwerk met enkel glas

