Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6889 • Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 6005 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: GAZ DE VILLE + Clim réversible

Afvoersysteem: Septic tank

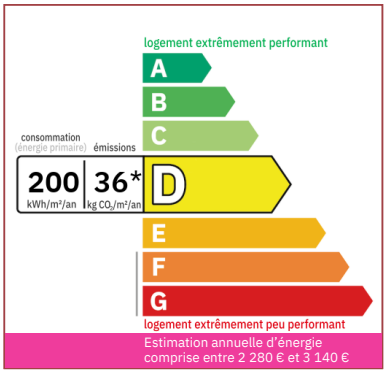
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1980



In een stad in de buurt van Sarlat, huis van ongeveer 179 m², zorgvuldig gerenoveerd, waarbij karakter aan de buitenkant en eigentijdse stijl aan de binnenkant worden gecombineerd, 4 slaapkamers, volledig onderkelderd,

179 m² woonop.

6 005 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

404 800 €

Agency fees: 5,1 % VAT included*
Price without fees: 385 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°6889 •

Huis op 7 km van het centrum van Sarlat, 4,5 km van een supermarkt, op minder dan 6 km van scholen, middelbare en middelbare scholen.

Op de begane grond:
Entree en hal circa 6,5 m², woon-/eetkamer van 35 m² met open haard en diverse openingen naar de tuin, recent ingerichte keuken, slaapkamer 1 van 13,85 m², badkamer van 7,20 m², toilet, wasruimte.
Boven :
Slaapkamer 2 van 15,50 m² met kledingkast, slaapkamer 3 van 15,40 m² met airconditioning, slaapkamer 4 van 10,65 m², badkamer van 4 m², toilet.

Totale kelder van circa 100 m² (inclusief een speel-/biljartkamer van 24 m²)
Overdekte carport.

- Aluminium timmerwerk met dubbele beglazing.
- Stadsverwarming op gas + omkeerbare airconditioning (2 slaapkamers en woon-/eetkamer) + open haard.











