Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6912 • Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 33969 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Poêles à bois + Clim reversible

Afvoersysteem: Septic tank

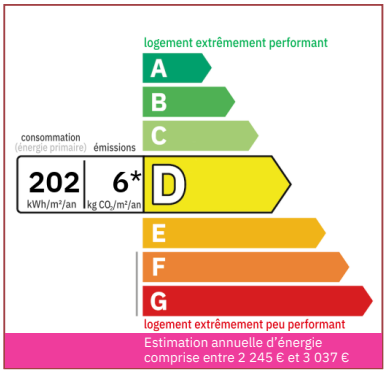
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



Op 5 minuten van winkels, rustig en vrij uitzicht, op ruim 3 hectare bos, oude gerestaureerde boerderij van circa 190 m², bijgebouwen, waaronder een prachtige schuur van 55 m² met bruikbare grond op 2 niveaus.

190 m² woonop.

33 969 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

360 400 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 340 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°6912 •

Op tuinniveau:
Inkomhal van 9 m², grote, zeer goed uitgeruste keuken van 35 m², eetkamer van 27 m², woonkamer van 27 m², televisielounge van 20 m² (of slaapkamer), wasruimte van 9,9 m².
Boven:
een master suite bestaande uit een slaapkamer van 19,50 m², een badkamer van 7,5 m² en 2 kleedkamers van 4 m² en 2 m².
Een zolderslaapkamer/kantoor van circa 20 m².
(Mogelijkheid voor extra kamers)

Afhankelijkheden:
Een beschutte zomerkeuken van circa 30 m²
Een schuur van 55 m² op 2 niveaus (recent dak)
Een kleine vervallen stal van ongeveer 30 m²
Een klein verwoest gebouw van ongeveer 10 m²
Kleine visvijver
Kleine kikkervijver











