



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7025

• Huis - Villeneuve-sur-Lot •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 7988 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

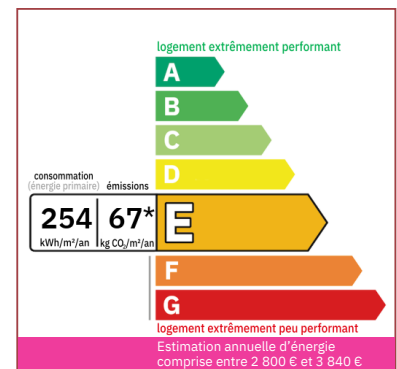
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1971



Woning gelegen aan de rand van het perceel op het platteland op 4 km van Villeneuve sur lot, op een perceel van 8000 m², Huis op 2 niveaus, geschikt voor 2 woningen,

150 m² woonop.

7 988 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

302 100 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 285 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7025 •

Woning met een woonoppervlakte van circa 150 m² bouwjaar 1971, verdeeld over twee niveaus bestaande uit: op de begane grond een grote woonkamer met keuken voorzien van kasten, een stookruimte met CV-ketel en wasruimte, twee slaapkamers, een badkamer met toilet, een trap leidt naar de kleine verdieping, een grote woonkamer van 30 m² met openslaande deuren naar een balkonterras met open haard, twee slaapkamers, een badkamer wc, een kantoor
Buiten: een overdekt terras grenzend aan de woning, een schuur, een garage, een zwembadoverkapping, een chloorzwembad van 12 x 7 m, voorzien van een liner, voorzien van een alarm en een winterzeil
Directe toegang tot de rivier de LOT, prachtig uitzicht op de Lot

