Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7027 • Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 224 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

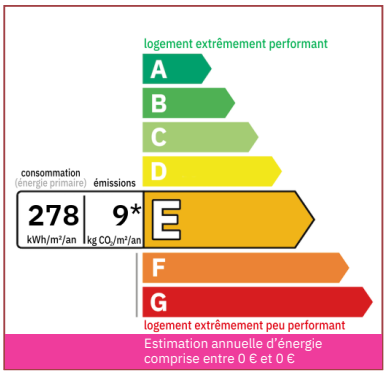
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



Volledig gerenoveerde woning met 3 slaapkamers, een zeer grote privébinnenplaats, een in te richten bijgebouw.

110 m² woonop.

224 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

249 000 €

Agency fees: 5,1 % VAT included*
Price without fees: 237 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7027 •

Zeer mooi huis volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen.

Gelegen in het hart van het dorp Villeréal met alle winkels op minder dan een minuut lopen, is het pand als volgt samengesteld:

Bij de ingang een grote woon-eetkamer met in de hoek de volledig uitgeruste Amerikaanse keuken. Een open haard verbetert deze leefruimte.

Boven drie slaapkamers bereikbaar via de distributiegang, twee aan de straatzijde en één aan de binnenplaatszijde. De slaapkamer aan de binnenplaatszijde is een en-suite slaapkamer met douche, wastafel, toilet. Boven is ook een grote onafhankelijke badkamer aanwezig met douche, wastafel en toilet.

Buiten versterkt een grote privébinnenplaats de charme van dit huis met een volledig overdekte ruimte.

Een bijgebouw maakt het geheel compleet, momenteel in gebruik als werkplaats en kan dankzij de buitentoegang aan de tegenoverliggende straat worden omgebouwd tot een volledig onafhankelijke studio.

Op het terrein is tevens een waterput aanwezig.









