



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7029

• House - Talence •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 11 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

Logement énergivore

DPE en cours

Appartement van 65 m² in een rustig condominium met parkeerplaats, bestaande uit een lichte woonkamer met aangrenzende keuken en twee slaapkamers met balkon. Perfecte balans tussen functionaliteit en comfort.

65 m² Carrez woonop.

11 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

290 000 €

Agency fees: 5,5 % VAT included*

Price without fees: 275 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7029 •

Onberispelijk appartement, gelegen in het hart van een rustig en veilig condominium. Met zijn goed ingedeelde 65 m² biedt deze ruimte een optimale verdeling voor een harmonieus dagelijks leven.

U wordt verwelkomd door een ruime entree die leidt naar een lichte woonkamer, waar de woonkamer en eetkamer harmonieus in elkaar overlopen. De aangrenzende keuken, modern en functioneel, maakt deze woonruimte met elegantie compleet.

Twee comfortabele slaapkamers, elk met toegang tot een eigen balkon, bieden rustige rustruimtes. Een eigentijdse badkamer en een apart toilet completeren dit ensemble.

Bovendien is er voor uw comfort en veiligheid een privéparkeerplaats inbegrepen in het mede-eigendom.

Mis de kans niet om van dit appartement uw nieuwe thuis te maken.

