



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7045

• Huis - Villeneuve-sur-Lot •



GEDETAILEERDE KENMERKEN

Terrein: 790 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Gaz + Bois

Afvoersysteem: Alles in het riool

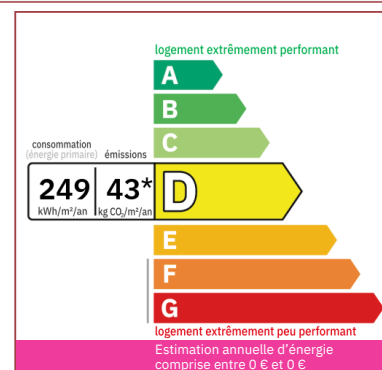
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



Huis nabij het centrum van Villeneuve sur Lot, 4 slaapkamers, een aangrenzende garage met een grote carport plus omheind terrein van 790m² met waterput.

110 m² woonop.

790 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

212 000 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 200 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7045 •

Volledig gerestaureerd huis van 110m² uit de jaren 50 bestaande uit een entree van 2,45m² met daarin een badkamer van 3m², een apart toilet, een slaapkamer van 10,50m².

Een keuken van 11m², een woonkamer met gesloten haard van 20m², een distributiegang van 11m² die een slaapkamer van 11m² bedient, een slaapkamer van 14m², een kantoor of slaapkamer van 10m², een aangrenzende garage van 13m² met elektrische poort, een kamer achter van de garage met wastafel en uitgang naar de tuin. Boven een overloop van 7m² met een slaapkamer van 10m².

Dubbele beglazing door het hele huis.

Verwarming op gas.

Gedeeltelijk elektrische rolluiken.

Glaswol.

Kelder van 26m².

Wel met pomp

Een carport grenzend aan het huis.

