



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7061

• Huis - Castillonnès •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 5418 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 3

**Aantal verdiepingen:** 0

**Type verwarming:** Zonder

**Afvoersysteem:** Zonder

**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Ja

**Enige renovatie:** Finitions / Décoration

**Schoorsteen:** Ja open haard

**Built:** Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Charmant gelijkvloers stenen huis, vrij uitzicht op het omliggende platteland, woonkamer en 3 slaapkamers, in te richten zolder, waterput, perceel van ca. 5200m<sup>2</sup>.

120 m<sup>2</sup> woonop.

5 418 m<sup>2</sup>

Niet-bindend document

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

171 200 €

Agency fees: 7 % VAT included\*

Price without fees: 160 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser





# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°7061 •

Huis in cottage-stijl om te renoveren op het platteland met een prachtig uitzicht op de vallei bestaande uit:

- een ingang,
  - woonkamer met open haard,
  - drie kamers,
  - badkamer,
  - sanitair toilet,
  - inrichtbare zolder met zichtbaar raamwerk
  - een grot
- Een bosrijke omgeving  
Een put

