



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7119

• Huis - Issigeac •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 3093 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 2

**Aantal verdiepingen:** 0

**Type verwarming:** Zonder

**Afvoersysteem:** Zonder

**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Ja

**Enige renovatie:** Ruwbouw

**Schoorsteen:** Neen

**Built:** Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Landhuis met prachtig te plannen renovatieproject op het hoofdgebouw. De schuur heeft grote volumes.

80 m<sup>2</sup> woonop.

3 093 m<sup>2</sup>

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price

78 000 €

The agency fees are entirely at the cost of the seller



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°7119 •

Dit mooie stenen huis is in oude stijl en heeft een aangrenzende schuur en een oude varkensstal. Het wordt omgeven door wijngaarden en ligt in de buurt van het dorp Issigeac. Het moet volledig worden gerestaureerd, waardoor het de mogelijkheid biedt om het pand te personaliseren en te moderniseren volgens uw smaak en behoeften. Dit huis heeft het potentieel om een prachtige residentie te worden met rustieke en authentieke charme.

