



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7134

• Huis - Lougratte •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 5400 m²

Aantal slaapkamers: 5

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Pompe à chaleur air/eau

Afvoersysteem: Septic tank

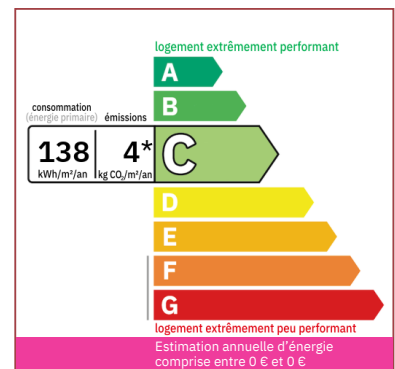
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte



Huis van 225 m² bestaande uit op de begane grond: entree, keuken met eetkamer (30 m²) met open haard, dubbele eetkamer (60 m²) en woonkamer (30 m²). Boven: vijf slaapkamers, een badkamer en een apart toilet.

225 m² woonop.

5 400 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

275 600 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 260 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7134 •

Deze ruime woning van 225 m² biedt een uitzonderlijke woonomgeving. Op de begane grond ontdekt u een uitnodigende entree, een keuken-eetkamer van 30 m² met open haard, een dubbele eetkamer van 60 m² en een woonkamer van 30 m². Boven vijf comfortabele slaapkamers (drie van 15 m² en één van 20 m²), een badkamer: een douche, een dubbele wastafel, opbergplanken en een bidet. Een badkamer: een douche, een dubbele wastafel, opbergplanken en een balneotherapiebad. Twee toiletten boven en één buiten, aan het gebouw bevestigd.

Het terrein van 5.400 m² omvat een boomgaard, kelders en bijgebouwen, ideaal voor tuiniers of doe-het-zelvers. Er is ook een dubbele garage beschikbaar. De woning is voorzien van een septic tank en een lucht/water warmtepomp, waardoor het hele jaar door optimaal comfort gegarandeerd is.

