



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7147

• Huis - Lacapelle-Biron •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 0 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

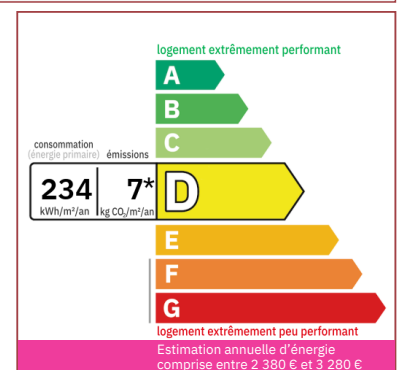
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte



Charmant stenen huis volledig gerestaureerd in het centrum van het dorp Lacapelle Biron, bestaande uit 4 slaapkamers, 2 grote woonkamers en een prachtige loggia.

160 m² woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

149 000 €

Agency fees: 6,4 % VAT included*

Price without fees: 140 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7147 •

Volledig gerestaureerd dorpshuis bestaande uit een entree naar woonkamer van 28,5m² met keukenoppervlakte van 3,33m², distributiegang met wasruimte van 7,78m² plus een onafhankelijk toilet met fonteintje van 2,27m²;

Een aangebouwde garage van 22m² met elektrische opening.

Houten trap die toegang geeft tot de eerste verdieping waar zich een woonkamer met open haard van 18,57m² bevindt, gevolgd door een loggia van 10,37m².

Een badkamer met toilet plus 2 wastafels van 5,6m², een slaapkamer van 8,6m² met aansluitend een gang van 4,47m² die nog een slaapkamer van 12m² bedient.

2e verdieping.

Een overloop van 3m² met een slaapkamer van 21m² plus een aangrenzende slaapkamer van 11m², een badkamer met toilet.

Zolder met tegelvloer van 23m².

