



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7151

• Huis - Castillonnès •



GEDETAILEERDE KENMERKEN

Terrein: 23172 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: CHAUFFAGE AU SOL + INSERT

Afvoersysteem: Septic tank

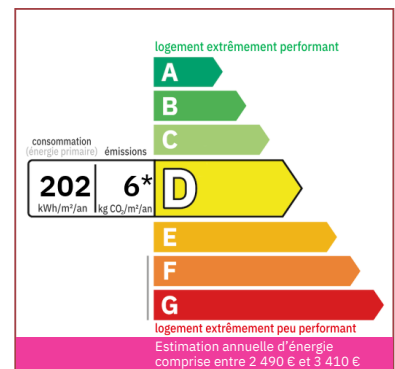
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



Een prachtig uitzicht, in het hart van de bossen, deze Périgord biedt prachtige woonkamers, zeer licht, 3 slaapkamers, mogelijkheid om gelijkvloers te wonen, een mooi terras aan de achterkant met een waterput en 2 aangrenzende

150 m² woonop.

23 172 m²

Niet-bindend document

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

275 600 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 260 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7151 •

Woonhuis met aangrenzende grond, waaronder:

- inkomhal (11,8m²),
- woon-/eetkamer met inserthaard (53,8m²),
- keuken (19,2m²),
- bijkeuken/wasruimte (9,3m²),
- doucheruimte met toilet (4,8m²),
- hal met kasten (2,7m²),
- twee slaapkamers (15 en 12,7m²)
- een badkamer (7,6m²)

Boven: overloop, mezzanine, slaapkamer (19,7m²).

Dubbele aangebouwde garage (33m²)

Kelder beneden met toegang van buitenaf (40,6m²)
GOED.

Gemengd :

- PVC dubbele beglazing
- inzethaard die de bovenverdieping verwarmt en beneden vloerverwarming.
- individuele sanitaire voorzieningen

