



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7234

• Huis - Lauzun •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 348560 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

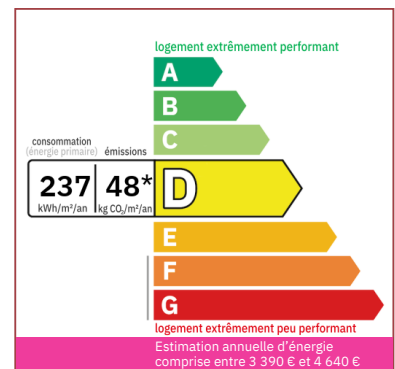
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



Op minder dan 10 minuten van winkels is dit pand ideaal voor een agrarisch project met geschikte infrastructuur en een ruime woning klaar om een gezin te huisvesten.

160 m² woonop.

348 560 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

542 850 €

Agency fees: 5 % VAT included*

Price without fees: 517 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7234 •

Een in de jaren 90 en 2010 gerenoveerd woonhuis met circa 160 m² woonoppervlakte, waaronder: een woonkamer (32,5 m²), modern ingerichte keuken (10,3 m²), bijkeuken (11,8 m²), 4 slaapkamers, badkamer (2 wastafels, douche, toilet), een kantoor, een wasruimte en toiletten.

Centrale verwarming op olie. Open haard (gesloten haard) Dubbele beglazing en zonne-rolluiken.

Bijgebouwen: Oude schuur met aanbouw. Exploitatieloods. 2 pluimveestallen.

Land van 34,8 ha (grotendeels grenzend aan de gebouwen) waarvan 23 ha grond.

