Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7255 • Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 11191 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

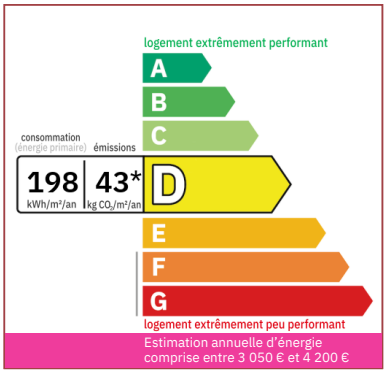
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1788



7 km van Sarlat, in een charmant karaktervol dorp, stenen huis van 238 m², mooie woonkamer van 65 m² met open keuken, 4 slaapkamers, 3 badkamers, dubbele onafhankelijke garage op bebost terrein van 7339 m².

238 m² woonop.

11 191 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

448 350 €

Agency fees: 5 % VAT included*
Price without fees: 427 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7255 •

Huis van karakter samengesteld op de begane grond:
Entree van 12,9 m², een woonkamer van 65 m² met open keuken en houtkachel, gang die uitkomt op een veranda van 20 m², slaapkamer van 16 m² met mezzanine van 9 m², en de badkamer met toilet, gang die uitkomt op een badkamer van 5 m² met toilet, grote slaapkamer van 53,9 m².
Boven, 2 slaapkamers van 14,38 en 20,56 m² (een met badkamer van 10,73 m², toilet.
Op tuinniveau, wasruimte van 17,68 m², stookruimte van 8,6 m² en kelder van 41 m²

Schrijnwerk met dubbele beglazing - centrale verwarming op olie met Wiessmann-ketel - elektrische warmwatertank - dak vernieuwd in 2015 - individuele sanitaire voorzieningen

Dubbele garage van 40 m² met automatische deuren.
Aangrenzend terrein van 7339 m².











