



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7289

• Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 0 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Alles in het riool

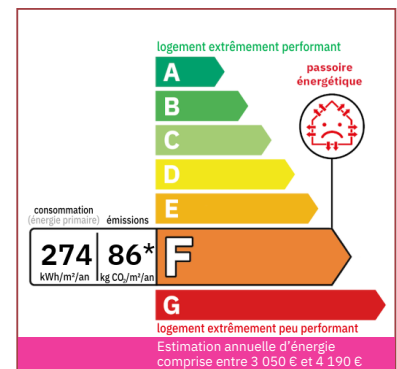
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1970



20 km ten zuiden van Sarlat, stenen dorps huis van ongeveer 130 m² woonoppervlak op 2 verdiepingen, 3/4 slaapkamers, 2 badkamers. Aangrenzende werkplaats van ongeveer 180 m² op 2 niveaus met veel

142 m² woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

149 000 €

Agency fees: 6,4 % VAT included*

Price without fees: 140 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7289 •

Begane grond:

Entree ca. 2 m², lichte woonkamer ca. 20 m², eetkamer/keuken ca. 23 m², aangrenzende kamer ca. 18 m² (voormalige winkel met raam aan de straat/mogelijkheid tot slaapkamer op één niveau), badkamer ca. 5,65 m² met WC. Opruiming met toegang tot de werkplaats.

Boven: 3 ruime en lichte slaapkamers (23 m², 14,8 m², 12,85 m²), een badkamer van circa 6 m², hal/gang 7,50 m².

Aangrenzende en communicerende werkplaats van ongeveer 180 m² op 2 niveaus (2x90m²).

- Dubbele beglazing/rolluiken
- Brandstofverwarming
- Alles in het riool

Julie & Sébastien LESCURE

Valadié Immobilier SARLAT

22 Avenue Thiers 24200 SARLAT LA CANEDA

05.53.28.94.22

